

**Kleingartenverein**

---

	Mitgliederverein im
Vereinsvors.	Regionalverband der Kleingärtner e.V. Cottbus und Umgebung
Wohnort:	Straße der Jugend 33
Straße	03050 Cottbus

---

## Aufnahmeantrag

I. Die Aufnahme als Mitglied in den Kleingartenverein.....wird beantragt:

Vor-und Zuname:	Vor-und Zuname:
Wohnanschrift:	Wohnanschrift:
Telefon:	Telefon:
E-Mail:	E-Mail:
Geb.datum:	Geb.datum:

**Die Satzung des Vereins sowie die Rahmengenordnung des Landesverbandes Brandenburg der Gartenfreunde in ihrer jeweils gültigen Fassung werden anerkannt!**

..... Unterschrift d. Antragstellers	..... Unterschrift d. Antragstellers
..... Ort, Datum	..... Ort, Datum

---

II. Die Aufnahme als Mitglied im Kleingartenverein.....  
für 1.....  
für 2.....  
wurde in der Vereinsvorstandssitzung/Mitgliederversammlung vom .....  
beschlossen!

Datum:.....Unterschrift:.....  
d.1.oder 2.Vors.

---

**Anmerkung:**  
Der Aufnahmeantrag ist dreifach auszufüllen!  
1 x zum Verbleib im Mitgliederverein  
1 x zur Vorlage und Verbleib im Regionalverband (Verpächter)  
1 x zum Verbleib beim Antragsteller

**b.w.**

# Hinweis zur Übernahme eines Kleingartens

## Allgemeines

- Kleingärten werden nur an Mitglieder des Kleingartenvereins verpachtet, die in der jeweiligen Kleingartenanlage tätig sind.
- Pächter können Einzelpersonen oder Eheleute werden.

## Vereinsmitglied werden

- Bitte füllen sie drei Exemplare dieses Aufnahmeantrags aus und über geben sie dem entsprechenden Vereinsvorstand.
- Der Vorstand gibt ihnen zwei bestätigte Exemplare zurück. Eins für ihre Unterlagen und das zweite bringen sie bitte zum Abschluss des Pachtvertrages mit zum Regionalverband.

## Kauf Übernahme der Aufbauten und Anpflanzungen

- Schließen sie mit dem bisherigen Pächter einen Übergabe- / Übernahmevertrag (z.B. einen Kaufvertrag) über die Aufbauten und Anpflanzungen. Der Vertrag kann auch die Übernahme sonstigen Sachen (Möbel, Gartengeräte, ...) enthalten
- Der Vertrag sollte folgende Formulierung enthalten:  
**Dieser Vertrag wird wirksam, wenn der Erwerber Pachtrechte am Garten erworben hat.**
- Zahlen sie erst dann den Ablösebetrag (Kaufpreis), wenn sie den Pachtvertrag unterzeichnet haben. In einigen alten Pachtverträgen ist ein Pfandrecht des Regionalverbandes zum Ausgleich offener Forderungen enthalten.

## Abschluss des Pachtvertrages

- Den Pachtvertrag können sie abschließen, wenn:
  - sie bestätigtes Mitglied des Kleingartenvereins sind (mitbringen)
  - den Übergabevertrag geschlossen haben (mitbringen)
  - der Garten bewertet wurde
- Pachtrechte erhalten sie nur beim Regionalverband der Kleingärtner Cottbus und Umgebung e.V. Der bisherige Nutzer kann ihnen **keine** Pacht- oder Nutzungsrechte erteilen.
- Die Sprechzeiten finden sie auf [www.rv-kleingaertner.de](http://www.rv-kleingaertner.de). Termine werden nicht vergeben.
- Der Pachtvertrag kann nur durch sie persönlich in der Geschäftsstelle des Regionalverbandes abgeschlossen werden

Eine strikte Beachtung dieser Hinweise liegt im Rechtsinteresse aller am Pächterwechsel Beteiligten und dient der Vermeidung von Rechtskonflikten.
--